

URZĄD GMINY SKARBIMIERZ

Skarbimierz - Osiedle ul. Parkowa 12, 49 – 318 Skarbimierz

tel./fax (077) 40 46 600, tel. (077) 40 46 601, 40 46 602

e-mail: ug@skarbimierz.pl

Znak sprawy: R.I.271.7.2022R

Skarbimierz- Osiedle, dnia 26-04-2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż 130 000 złotych (bez podatku od towarów i usług)
prowadzone z wyłączeniem stosowania Przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1919, z późn.zm.)

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Skarbimierz
49-318 Skarbimierz- Osiedle, ul. Parkowa 12

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji
inspektora nadzoru inwestorskiego w odrębnych specjalnościach dla zadania pn. :

„ Budowa budynków sanitariatów z instalacjami wewnętrznymi tj. wod.-kan., energii elektrycznej, wentylacji grawitacyjnej, c.o., odgromowej, budowa czterech altan rekreacyjnych, fontanny, oczka wodnego, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym wraz z zagospodarowaniem terenu, oraz budowa infrastruktury technicznej tj. instalacji wod.-kan., kanalizacji deszczowej, instalacji energii elektrycznej wraz z rozbiórką zbiornika wodnego w miejscowości Skarbimierz- Osiedle przy ul. Akacyjowej, na dz. nr 19/55 i 167/13 z wyłączeniem budowy miejsc postojowych dla samochodów, dojeżdż i dojazdów” .

Usługa obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego odrębnie w branżach:

- budowlanej,
- sanitarnej,
- elektrycznej.

Szczegółowy zakres robót związanych z realizacją ww zadania określa przedmiar robót i dokumentacja projektowa (załączniki). Materiały są również dostępne na stronie internetowej Urzędu Gminy: <https://skarbimierz.pl/przetargi/>

Wymagany zakres zadań i obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym:

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie odpowiedzialny za kompleksowy nadzór pod względem technicznym, merytorycznym, organizacyjnym, i czasowym nad realizacją ww. zadania w tym w szczególności za zarządzanie zadaniem inwestycyjnym, nadzór, koordynacje oraz zakończenie procesu inwestycyjnego.

2. Wskazany powyżej zakres usługi polegający na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie realizowany co najmniej poprzez pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, kontrolę zgodności wykonywanych robót m.in. z dokumentacją projektową, wydanymi decyzjami administracyjnymi oraz zasadami wiedzy inżynierskiej, sporządzanie raportów, koordynowanie rozliczeń finansowo-rzeczowych zadania.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany będzie do wykonywania zadań pełnego nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20) i innych obowiązujących przepisów prawa polskiego i unii europejskiej.

4. Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie wynikał z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - prawo Budowlane oraz wytycznych i innych dokumentów, przy czym do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie także;

- a. Reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie poprzez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
- b. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- c. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych.
- d. Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych.
- e. Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- f. Udział w odbiorach częściowych i częściowych odbiorze końcowym.
- g. Przybycia na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem.
- h. Udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót.
- i. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także potwierdzenie obmiaru robót jako podstawy wynagrodzenia Wykonawcy.
- j. Informowanie Inwestora o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogłyby mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.
- k. Dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości odbioru, w tym odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonywanych robót budowlanych.
- l. Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru w ścisłej współpracy z Zamawiającym.
- m. Zapewnienie przez okres realizacji i rozliczenia robót pełnej dyspozycyjności Inspektora nadzoru inwestorskiego zwłaszcza w sytuacjach koniecznych interwencji lub wystąpienia uchybień w realizowanych robotach i innych sprawach budowy.
- n. Posługiwanie się wyłącznie dokumentacją projektową dostarczoną przez Zamawiającego oraz zobowiązanie się do zapewnienia aby Wykonawca robót budowlanych posługiwał się tożsamą dokumentacją.
- o. Przeanalizowanie istniejącej dokumentacji projektowej na roboty budowlane oraz zidentyfikowanie możliwych obszarów ryzyka ewentualnych usterek i rozbieżności pomiędzy nimi i zlecenie działań naprawczych.
- p. Stała współpraca z osobą sprawującą nadzór autorski i uzyskiwanie od niej opinii lub zgody na zmiany dotyczące projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych a także powiadamianie Zamawiającego i Projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej, o ile wystąpi taka potrzeba.
- q. Weryfikacja i akceptacja otrzymanych od Wykonawcy robót budowlanych dokumentów dotyczących budowy w tym m.in. szczegółowego programu budowy, rozliczeń rzeczowo-finansowych, miesięcznych raportów o postępie robót, rozliczenia końcowego a następnie sukcesywnie dostarczanie do zamawiającego wraz z pozostałą dokumentacją potwierdzającą prawidłowość realizowania robót budowlanych w ramach zadania.
- r. Współuczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych w trakcie realizacji Projektu, w tym przygotowanie niezbędnych dokumentów dla przeprowadzających kontrole i udzielenie wyjaśnień związanych z realizacją projektu.
- s. Weryfikacja i zatwierdzanie po pisemnym uzgodnieniu z zamawiającym harmonogramu rzeczowo- finansowego dostarczonego przez Wykonawcę robót budowlanych.
- t. Wykonanie wszelkich innych czynności niewymienionych w niniejszym zapytaniu, umowie o pełnienie funkcji Inspektora nadzoru budowlanego oraz umowie na roboty budowlane, które będą konieczne do prawidłowej realizacji zadania.
- u. Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji.

III. Opis warunków udziału w postępowaniu

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą posiadać niezbędną wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawcy zobowiązani są posiadać uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej.

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych dla wymaganych specjalności wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

IV. Rodzaje kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert:

Wybór oferty dokonany zostanie z uwzględnieniem jednego kryterium- (najniższa cena).

V. Termin wykonania zadania:

- Rozpoczęcie- od momentu podpisania umowy
- Planowany termin zakończenia zadania ustala się do dn. 09.12.2022 r.

VI. Termin związania z ofertą: 30 dni

VII. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: 09.05.2022 r. pocztą elektroniczną na adres inwest@skarbimierz.pl, pisemnie (osobiście w siedzibie Zamawiającego) lub przesać przesyłką pocztową na adres: Urząd Gminy Skarbimierz, ul. Parkowa 12 49-318 Skarbimierz- Osiedle, tel. 774046600 wew. 221, osoba do bezpośredniego kontaktu: Leszek Dyba (vicewojt@skarbimierz.pl), Katarzyna Jańczak (k.janczak@skarbimierz.pl)

VIII. Załączniki:

- projekt;
- przedmiar

Z upoważnieniem Wójta
Leszek Dyba
Zastępca Wójta



VIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Gminy Skarbimierz, 49-318 Skarbimierz-Osiedle, ul. Parkowa 12, tel. 774046 600, ug@skarbimierz.pl;**
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Urzędzie Gminy Skarbimierz** jest Pan/Pani **Bogusław Dziadkiewicz radca prawny, dziadkiewicz.kancelaria1@onet.pl**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c)** RODO
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa i w celu realizacji zadań ustawowych;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest niezbędne w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- **posiada Pani/Pan:**
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- **nie przysługuje Pani/Panu:**
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b) lub d) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest **art. 6 ust. 1 lit. c) RODO**.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień w zakresie podjętych działań przez jednostkę oraz nie może naruszać integralności pozostałych prawidłowo przekazanych informacji .

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Z upoważnienia Wójta

Leszek Dyba
Zastępca Wójta

.....
(Podpis osoby upoważnionej)