

Projekt

z dnia 13 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SKARBIMIERZ**

z dnia 13 marca 2023 r.

w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40) oraz art. 3 § 2 pkt 7 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 poz. 259), uchwala się co następuje:

§ 1. Postanawia się wnieść skargę do sądu administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego z dnia 10 marca 2023r. nr IN.VII.743.19.2023.AB stwierdzające częściową nieważność uchwały Rady Gminy Skarbimierz z dnia 6 lutego 2023r. nr XXXVIII/283/2023 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skarbimierz.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skarbimierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dnia 13 marca 2023 r. do Urzędu Gminy Skarbmierz wpłynęło rozstrzygnięcie Nadzorcze IN.VII.743.19.2023.AB Wojewody Opolskiego z dnia 10 marca 2023r., stwierdzające częściową nieważność uchwały nr XXXVIII/283/2023 Rady Gminy Skarbmierz z dnia 6 lutego 2023r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skarbmierz w zakresie:

- „1. zwrotu „i uchwały Rady Gminy Skarbmierz nr XXVI/214/2021” zawartego w pierwszym zdaniu uchwały,
2. § 1, ust 2, pkt 5,
3. załącznika nr 5,
4. § 9, ust. 9 pkt 7.”

W dniu 9 marca 2023r. Wójt Gminy Skarbmierz, w związku z otrzymanym zawiadomieniem Wojewody Opolskiego, o wszczęciu postępowania nadzorczego względem przedmiotowej uchwały, złożył wyjaśnienia, które to nie zostały przyjęte przez Organ wyższej instancji, wyjaśniając, że w toczącym się w 2020 roku postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy 23MW, Wójt Gminy jako organ właściwy odmówił wydania decyzji w związku z brakiem miejsc wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w planie zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację odnawialnych źródeł energii. Inwestor zaskarżył decyzję do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu (SKO), zarzucając organowi I instancji, niewłaściwe interpretowanie zapisu planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor w odwołaniu wskazał, że w świetle przepisów prawa oraz orzecznictwa „elektrownia fotowoltaiczna wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” jest kwalifikowana jako zabudowa przemysłowa, co oznacza, iż wniosek Inwestora jest zgodny z mpzp. SKO uznało argumentację Inwestora za zasadną i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia Organowi I instancji. Pomimo argumentacji Inwestora i postanowienia SKO Wójt Gminy Skarbmierz dodatkowo zwrócił się do Rady Gminy o wydanie opinii w sprawie lokalizacji inwestycji polegających na budowie farm fotowoltaicznych na terenach produkcyjnych, usługowo-produkcyjnych oraz terenach rolnych klas IV, V, VI oraz nieużytkach położonych w granicach gminy Skarbmierz. Zatem Rada Gminy wydając opinię jedynie potwierdziła zgodność lokalizacji farm fotowoltaicznych z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Organ I instancji mając rozstrzygnięcie SKO i opinię Rady Gminy w formie uchwały, wydał decyzję zgodną z wnioskiem Inwestora. Po uchwaleniu mpzp dnia 25 marca 2021r. nastąpiła zmiana zapisu art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co oznacza, że zapisy z uchwały były w sprzeczności do tego przepisu. W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Opolskiego z dnia 4 maja 2021r. o częściowym uchyleniu mpzp należało uwzględnić też zmianę ustawową.

Mając powyższe na uwadze wprowadzenie zapisu o opinii Rady Gminy do podstawy prawnej w uchwale XXXVIII/283/2023 mpzp, nie stało w sprzeczności z art. 20 ustawy.

Należy zaznaczyć, że uchwała jest prawomocna, a od uchwalenia 29 grudnia 2021r. nie wpłynęły żadne negatywne wnioski, czy też opinie.

Ponadto Wójt Gminy zwrócił się do Rady Gminy o przystąpienie do opracowania nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie jednym z wniosków jest wskazanie wprost terenów pod inwestycje farm fotowoltaicznych, zgodnie z wcześniejszą opinią Rady Gminy.

WÓJT
Szansej Pulit