



Opole, dnia 11.04.2023 r.

ZN.5142.29.2023.ISH

## Pozwolenie nr 311/N/2023

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 5, art. 37 c, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. – Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2022 r., poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 18.01.2023 r., uzupełnionego w dniu 24.03.2023 r., przez Parafię Rzymsko-Katolicką pw. NMP Różańcowej Kruszyna 57, 49-300 Brzeg, w imieniu której występuje pełnomocnik Przemysław Mosoń, zam. ul. Piastowska 3/3, 49-300 Brzeg, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych w kościele pw. NMP Różańcowej w Kruszyńcu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 770/64 decyzją z dnia 07.04.1964 r.,

### Opolski Wojewódzki Konservator Zabytków pozwala

Za zgodność  
z oryginałem

na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych w kościele pw. NMP Różańcowej w Kruszyńcu, w poniższym zakresie:

1. zbitcie tynków ze ścian wewnątrz kościoła do wysokości około 50 cm powyżej widocznego zawilgocenia,
2. usunięcie z elewacji wtórnych zapraw cementowych i uzupełnienie ubytków zaprawami wapiennymi,
3. usunięcie istniejącej przy kościele betonowej opaski i ukształtowanie terenu ze spadkiem od murów kościoła,
4. wymiana żeliwnych rur spustowych w strefie cokołowej na rury stalowe z zainstalowanymi czyszczakami i siatkami zabezpieczającymi przy wlotach do rur spustowych,
5. wyprowadzenie rur spustowych niepodłączonych do kanalizacji na co najmniej 2,0 m od murów kościoła,

wg załączonego projektu budowlanego autorstwa dr inż. arch. Joanny Zator-Skórskiej pn. „Wykonanie robót budowlanych przy budynku kościoła” z 05 grudnia 2022 r. uzgodnionego pod nr ZN.5142.29.2023.ISH.

## Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 31.01.2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### Warunki konserwatorskie:

1. Nakłada się obowiązek kierowania pracami konserwatorskimi przez osobę spełniającą wymagania o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi lub sprawowania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a, c ustawy o ochronie zabytków, osoby kierującej pracami konserwatorskimi, robotami budowlanymi lub sprawującej nadzór inwestorski, a także oświadczenia ww. osób o przejęciu obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi, kierowania robotami budowlanymi lub sprawowania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac.
4. W przypadku zmiany kierownika prac konserwatorskich, robót budowlanych lub osoby sprawującej nadzór inwestorski w toku prac, przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje ww. osób.
5. Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
6. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

### Uzasadnienie

W dniu 18.01.2023 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu wpłynął wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. NMP Różańcowej w Kruszynie 57, 49-300 Brzeg, w imieniu której występuje pełnomocnik Przemysław Mosoń, zam. ul. Piastowska 3/3, 49-300 Brzeg, w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie ww. zakresu robót. Wniosek został uzupełniony w dniu 24.03.2023 r. Kościół pw. NMP Różańcowej w Kruszynie został wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 770/64 decyzją z dnia 07.04.1964 r.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 r., zgodnie z którym pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających

trwale zachowanie zabytków, ich zagospodarowanie, utrzymanie i zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości.

W ramach inwestycji planuje się przeprowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych polegających na usunięciu przyczyn i skutków zawilgocenia murów kościoła. Program prac obejmujący m. in. zabicie zawilgoconych tynków w przyziemiu, opracowany został po przeprowadzeniu niezbędnych badań stratygraficznych potwierdzających brak polichromii w obszarze planowanych prac. Uwzględniając powyższe OWKZ w Opolu stwierdza, że planowana inwestycja w ww. zakresie może zostać zrealizowana. Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
Elżbieta Molak

Za zgodność  
z oryginałem

**Pouczenie:**

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z cytowanego wyżej rozporządzenia, w szczególności:

- 1) Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- 2) OWKZ wstrzymuje wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:
  - a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo;
  - b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia OWKZ na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku, albo ;
  - c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin ich wykonania.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), OWKZ wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), OWKZ wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo;
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób, w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).

6) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

7) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 złotych (art. 107 d, ust. 1, 2, 5 ustawy).

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

- ① Parafia Rzymsko-Katolicka pw. NMP Różańcowej w Kruszynie 57, 49-300 Brzeg, na ręce pełnomocnika:  
Przemysław Mosoń  
ul. Piastowska 3/3  
49-300 Brzeg

Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Brzegu (Wydział Budownictwa)  
ul. Wyszyńskiego 23  
49-300 Brzeg

aa ISH

WĘJSIA BOCZNEGO DO KŁOSIOTA. - 2Dj.8.

26 ODNIŁE z 04/10/2011